

ALVARÁ JUDICIAL

Tainá Silveira Cruvinel, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Monte Carmelo, Estado de Minas Gerais, no exercício de seu cargo, na forma da Lei, etc...

PROCESSO: 5003940-52

NATUREZA: CÍVEL

AUTOR: MASSA FALIDA DA COOPERATIVA AGRÍCOLA DE MONTE CARMELO

REQUERIDOS: BANCO DAYCOVAL S.A / OUTROS

Atendendo ao que me foi requerido pelo administrador judicial, **MONTEIRO DE ANDRADE, DINIZ, GALUPPO, ALBUQUERQUE E VIANA ADVOGADOS ASSOCIADOS - CNPJ 03.580.846/0001-36**, por este **ALVARÁ** indo por mim assinado, hei por bem conceder autorização necessária para **MONTEIRO DE ANDRADE, DINIZ, GALUPPO, ALBUQUERQUE E VIANA ADVOGADOS ASSOCIADOS**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº **CNPJ 03.580.846/0001-36**, representada por **GUILHERME CARVALHO MONTEIRO DE ANDRADE - CPF 009.487.366-66**, assinar a escritura de compra e venda do imóvel de matrícula 54.937, situado no município de Indianópolis/MG, na Fazenda Estância Santa Luzia, alienado diretamente para LUIZ ANTÔNIO MAXIMIANO, inscrito no CPF sob o nº 394.391.886-15, e determino que o registro da escritura seja feito independentemente da apresentação de certidão negativa de débitos de qualquer natureza (especialmente fiscal) e/ou certidão de feitos/ações judiciais em nome da MASSA INSOLVENTE DE COPERMONTE, bem como reforço que a MASSA INSOLVENTE DE COPERMONTE é beneficiária da justiça gratuita, extensível aos emolumentos cartorários, taxas e demais despesas, conforme já decidido nestes autos (ID 9598199483), estando portanto dispensada do pagamento de quaisquer emolumentos ao Cartório de Notas e/ou de Registro de Imóveis para lavratura e registro da referida escritura pública de compra venda. Tudo conforme requerimento e deferimento deste Juízo nos autos acima caracterizados. **CUMPRASE** na forma da Lei. **DADO E PASSADO** nesta cidade de Monte Carmelo (MG), aos três (3) dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e cinco (2025). Eu, **EDIVONE ABADIA CAIXETA WARKEN**, Oficiala Judiciária o digitei.

TAINÁ SILVEIRA CRUVINEL

Juíza de Direito